



| | |
|---|---------------------------------------|
| SUPERFICIE CONSTRUIDA PL ACCESO | 15,10 M2 |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA PL PRIMERA | 98,30 M2 |
| SUPERFICIE TERRAZA PL PRIMERA DESCUBIERTA | 49,85 M2 |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA PL BAJA | 113,65 M2 |
| SUPERFICIE TERRAZA PL BAJA CUBIERTA | 28,80 M2 (50%= 19,50 M2) |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA PL SÓTANO | 105,35 M2 |
| | |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA | 241,45 M2 VIVIENDA + 105,35 M2 SÓTANO |
| SUPERFICIE DE PARCELA = 861,21 M2 - EDIFICABILIDAD = 0,28 M2T/M2S - SUP. CONSTRUIDA PERMITIDA = 241,15 M2 | |

NOTAS GENERALES

LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICO-GRÁFICA OBJETO DEL PRESENTE TRABAJO CONSTITUYE CREACIÓN PROTEGIDA POR EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE PROPIEDAD INTELECTUAL QUEDA EXPRESAMENTE PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN, DIVULGACIÓN PÚBLICA Y TRANSFORMACIÓN DE LA OBRA PROTEGIDA SIN EXPRESO CONSENTIMIENTO DE SU AUTOR.

NO TOMAR MEDIDAS SOBRE PLANOS.
TODAS LAS DIMENSIONES SE DEBEN COMPROBAR EN OBRA.
TODAS LAS DIMENSIONES ESTÁN REFERENCIADAS A DIVISIONES SIN TENER EN CUENTA ACABADOS.

POSIBLES CONTRADICCIONES ENTRE DOCUMENTOS DEL PROYECTO DEBEN SER NOTIFICADOS INMEDIATAMENTE A LA D.F., QUE DETERMINARÁ SU VALIDEZ Y PRIORIDAD.

PROYECTO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

FECHA
8 OCTUBRE 2015

SITUACIÓN
PARCELA AH 23 - CALLE FRANCIA
URBANIZACIÓN ALTEA HILLS (LA MALLÀ)
ALTEA (ALICANTE)
CP. 03590

FASE
ANTEPROYECTO

Nº PLANO
04

PLANO
PL. SÓTANO - SITUACIÓN PARCELA
COTA ESTIMADA 193,70

ESCALA
1-200

ARQUITECTO
RAMÓN GANDÍA BRULL, en representación de
RAMÓN GANDÍA BRULL ARQUITECTOS SLP
COLEGIADO 09991

rgb arquitectos
ramón gandia brull arquitectos sociedad limitada profesional

calle poeta item 12. bajo .cp 46003 valencia teléfono 963287576
www.rgbarquitectos.com