



SUPERFICIE CONSTRUIDA PL ACCESO	15,10 M2
SUPERFICIE CONSTRUIDA PL PRIMERA	98,30 M2
SUPERFICIE TERRAZA PL PRIMERA DESCUBIERTA	49,85 M2
SUPERFICIE CONSTRUIDA PL BAJA	113,65 M2
SUPERFICIE TERRAZA PL BAJA CUBIERTA	28,80 M2 (50%= 19,50 M2)
SUPERFICIE CONSTRUIDA PL SÓTANO	105,35 M2

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA 241,45 M2 VIVIENDA + 105,35 M2 SÓTANO

SUPERFICIE DE PARCELA = 861,21 M2 - EDIFICABILIDAD = 0,28 M2T/M2S - SUP. CONSTRUIDA PERMITIDA = 241,15 M2

NOTAS GENERALES
 LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICO-GRÁFICA OBJETO DEL PRESENTE TRABAJO CONSTITUYE CREACIÓN PROTEGIDA POR EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE PROPIEDAD INTELECTUAL QUEDA EXPRESAMENTE PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN, DIVULGACIÓN PÚBLICA Y TRANSFORMACIÓN DE LA OBRA PROTEGIDA SIN EXPRESO CONSENTIMIENTO DE SU AUTOR.
 NO TOMAR MEDIDAS SOBRE PLANOS.
 TODAS LAS DIMENSIONES SE DEBEN COMPROBAR EN OBRA.
 TODAS LAS DIMENSIONES ESTÁN REFERENCIADAS A DIVISIONES SIN TENER EN CUENTA ACABADOS.
 POSIBLES CONTRADICCIONES ENTRE DOCUMENTOS DEL PROYECTO DEBEN SER NOTIFICADOS INMEDIATAMENTE A LA D.F., QUE DETERMINARÁ SU VALIDEZ Y PRIORIDAD.

PROYECTO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
 FECHA
8 OCTUBRE 2015
 SITUACIÓN
 PARCELA AH 23 - CALLE FRANCIA
 URBANIZACIÓN ALTEA HILLS (LA MALLÁ)
 ALTEA (ALICANTE)
 CP. 03590
 FASE
ANTEPROYECTO

Nº PLANO
01
 PLANO
 PL. ACCESO - SITUACIÓN PARCELA
 COTA ESTIMADA 204,10
 ESCALA
1-200
 NORTE 
 ARQUITECTO
 RAMÓN GANDÍA BRULL, en representación de
 RAMÓN GANDÍA BRULL ARQUITECTOS SLP
 COLEGIADO 09991